



وزارت جهاد کشاورزی  
سازمان جهاد کشاورزی استان قم

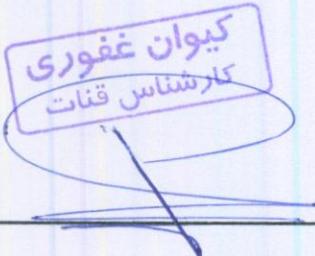
## پیمان

نظرات بر اجرای طرح احیاء و مرمت قنات های شهرستان قم استان قم

از محل طرح اعتبارات کمکهای فنی و اعتباری بازسازی و نوسازی قنوات با کد ۱۲۰۰۷۰۶۰۱۳۰



شماره : ۵۱۷۷۵۴  
تاریخ : ۱۴۰۳ / ۰۶ / ۲۰



### ماده ۳. مدت

مدت انجام خدمات قسمتها و مراحل موضوع قرارداد که شروع و تنقیذ آن طبق ماده ۲ شرایط عمومی قرارداد است، با توجه به برنامه زمانی کلی (پیوست ۴)، بشرح زیر است:

مدت انجام خدمات مرحله سوم از تاریخ ابلاغ قرارداد یک ماه می‌باشد.

مدتهاي ياد شده، تابع تعغيرات مدت، موضوع ماده ۱۹ شرایط عمومی خواهد بود.

### ماده ۴. حق الزحمه

-۱- برآورد مبالغ اولیه حق الزحمه خدمات موضوع قرارداد ۳,۴۷۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیارد و چهارصد و هفتاد و دو میلیون ریال) می‌باشد.

-۲- روش پرداخت حق الزحمه، در پیوست ۳ درج شده است.

### ماده ۵. تعهدات دو طرف قرارداد

-۱- مهندس مشاور، متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد در ازای دریافت حق الزحمه انجام دهد و اعلام می‌کند که دارای توان و تشكیلات لازم برای انجام این خدمات است.

-۲- کارفرما متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است، و نیز متعهد می‌شود که در ازای انجام خدمات موضوع قرارداد، حق الزحمه مربوطه را طبق اسناد و مدارک قرارداد، به کارشناس خبره قنوات پرداخت کند.

### ماده ۶. نشانی:

نشانی کارفرما: قم - بلوار غدیر- جنب بوستان علوی- سازمان جهاد کشاورزی استان قم - تلفن: ۰۲۵-۳۲۱۲۶۵۹۵ کدپستی: ۳۷۱۶۱۵۱۹۹۴

نشانی کارشناس خبره قنوات: استان مرکزی- اراك - خیابان شریعتی - ابتدای خیابان فجر - مجتمع اندیشه بلوک C واحد ۶ کدپستی: ۰۹۱۸۳۶۲۳۶۷۳ تلفن: ۰۳۸۱۳۶۴۳۳۶۸

هرگاه یکی از دو طرف قرارداد نشانی خود را تعییر دهد، باید پانزده (۱۵) روز قبل از تاریخ تعییر، نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می‌شود و دریافت شده تلقی می‌گردد.

### ماده ۷. شماره نسخه‌های قرارداد:

این قرارداد در ۵ پنج نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده، یک نسخه از آن به مهندس مشاور ابلاغ شده است و همه نسخه‌های آن اعتبار یکسان دارند.

کارشناس مقنی خبره و ناظر

کیوان غفوری

مهر و امضاء

کیوان غفوری  
کارشناس قنات

نماینده کار فرما

محمد حسین احمدپور

مهر و امضاء

## موافقتنامه

موافقتنامه حاضر، همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده (۲) آن که مجموعه‌ای غیر قابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می‌شود، در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ بین سازمان جهاد کشاورزی استان قم به نمایندگی آقای محمدحسین احمدپور متولد ۱۳۵۴/۰۱/۰۱ با شناسه ملی ۰۳۸۳۶۴۴۲۱۶ که از این پس کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو و آقای کیوان غفوری متولد ۱۳۵۸/۱۱/۰۲ به شناسه ملی ۰۶۲۰۳۵۴۳۴۸ دارای گواهینامه تشخیص صلاحیت به شماره ۸۱۱۹۹۰۵۷۹۷۱ ۱۳۸۲/۱۰/۰۶ مورخ کارشناس خبره قنات (ناظر) نامیده می‌شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می‌گردد.

### ماده ۱. موضوع قرارداد

موضوع قرارداد، عبارت است از انجام خدمات مشاوره‌ای برای نظارت بر اجرای طرح احیاء و مرمت قنات‌های شهرستان قم استان قم که شرح آن در پیوست ۱، تعیین شده است.

### ماده ۲. اسناد و مدارک

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

- ۱- موافقتنامه حاضر
- ۲- شرایط عمومی
- ۳- پیوستها :

پیوست ۱. شرح موضوع قرارداد

پیوست ۲. شرح خدمات

پیوست ۳. حق‌الرحمه، روش محاسبه و نحوه پرداخت آن

پیوست ۴. برنامه زمانی کلی

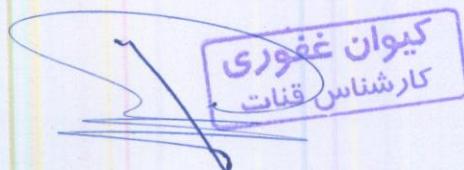
پیوست ۵. شرایط خصوصی

پیوست ۶. سازمان و اسامی عوامل کلیدی انجام کار

۴-۲- اسناد تکمیلی که حین انجام خدمات، در چارچوب قرارداد و به منظور انجام آن به مهندس مشاور ابلاغ شده یا بین دو طرف قرارداد، مبادله می‌شود.

۵-۲- مدارک و گزارش‌های مصوب

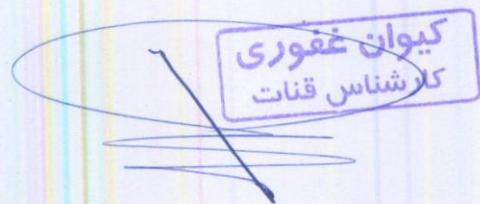
درصورت دوگانگی بین اسناد و مدارک منضم به قرارداد، اولویت به ترتیب با موافقتنامه، شرایط عمومی و پیوستها می‌باشد. درصورت وجود دوگانگی بین پیوست‌های قرارداد، اولویت با پیوست مرتبط با موضوع مربوط می‌باشد.



\_\_\_\_\_

فصل دوم

شرايط عمومي



د

### ماده ۳۵. ابلاغ‌ها

هر گونه اطلاعیه ، دستور کار ، اعلام نظر ، ابلاغ تعلیق ، ابلاغ تا پایان دادن قرارداد و موارد مشابه ، تنها به صورت کتبی معتبر است .

رسید دبیرخانه هردو طرف و یا رسید تحويل پستی ، ملاک تسلیم گزارشها ، مدارک و مکاتبات است .

### ماده ۳۶. زبان قرارداد

زبان قرارداد فارسی است ، در صورتی که مدارک قرارداد علاوه بر فارسی به زبانهای دیگری نیز تهیه شده باشد ، متن فارسی معتبر است . مهندس مشاور ، باید مدارک و گزارش‌های مطالعات و طراحی ، گزارش‌های مطالعات و طراحی ، گزارش‌های ارزشیابی و پیشرفت کار و نیز سایر مکاتبات خود را به زبان فارسی ، تهیه کند . در مواردی که طبق نظر کارفرما ، کار باید به مناقصه بین‌المللی گذاشته شود ، اسناد مربوطه را علاوه بر زبان فارسی به زبان مورد نظر کارفرما نیز تهیه نماید . چنانچه در شرح خدمات قرارداد ترجمه و تهیه مدارک به زبانهای دیگر پیش‌بینی نشده باشد ، به عنوان خدمات اضافه تلقی شده و حق‌الزحمه آن از سوی کارفرما ، پرداخت می‌گردد .

### ماده ۳۷. قانون حاکم بر قرارداد

این قرارداد ، از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران است .

#### کارشناس مقنی خبره و ناظر

کیوان غفوری

مهر و امضاء

کیوان غفوری  
کارشناس قنات

#### نماینده کار فرما

محمد حسین احمدپور

مهر و امضاء

# بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۳۸۰/۴/۲۳ موضوع رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی در پروژه های عمرانی

به استناد ماده (۲۳) قانون برنامه و بودجه ، آیین نامه استانداردهای اجرایی مربوط و در چارچوب نظام فنی و اجرایی طرح های عمرانی کشور (مصوبه شماره ۲۴۵۲۵/ت ۱۴۸۹۸ هـ مورخ ۱۳۷۵/۴/۴ هیات وزیران) و نیز در اجرای بخشناهه های:

-شماره ۱۳۷۳/۲/۲۴ ۱۰۲-۷۳۲۹/۵-۲۳۲۹ مورخ

-شماره ۱۳۷۳/۶/۲۱ ۱۰۲-۲۵۸۷/۵-۸۱۴۵ مورخ

-شماره ۱۳۷۷/۱۲/۳ ۱۰۲-۷۴۵۸/۵۴-۷۱۴۰ مورخ

این دستورالعمل از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شرح زیر ابلاغ می گردد:

۱- به منظور صرفه جویی در زمان و مصرف نشریات ، از این پس طرفین قرارداد] به جای مهر و امضای تمامی صفحات نشریه و سایر ضوابط مربوط و منضم ساختن آن به دیگر اسناد و مدارک پیمان ها و قراردادها مهلت تعیین شده در جدول پیوست مقابل عنوان نشریه یا ضابطه ای که در قرارداد مورد نظر لازم الرعایت است را در آخرین ستون سمت چپ امضا می نماید. این امضا به منزله پذیرش مفاد ضوابط و دستورالعمل های لازم الرعایت در قرارداد خواهد بود بدیهی است سایر ضوابط و دستورالعمل ها نیز موافقت نامه شرایط خصوصی در پیوست های شرح خدمات و حق الزحمه که نام آنها در این جدول درج نشده است باید طبق روال قبلی مهر و امضا و به قرارداد ضمیمه شوند.

۲- همه ساله فهرست به روز شده نشریات و سایر ضوابط قراردادی ، به عنوان راهنمای این سازمان ابلاغ می گردد دستگاههای اجرایی ، مشاوران و پیمانکاران و سایر عوامل ذیربط علاوه بر رعایت موارد فوق موظفند سایر ضوابطی را که تا تاریخ انتشار فهرست بعدی توسط این سازمان تدوین و ابلاغ می شوند به ردیف های جدول منتشر شده اضافه نموده و به هنگام انعقاد قرارداد مقابل نام آنها را نیز امضا نمایند.

کیوان غفوری  
کارشناس قنات

د

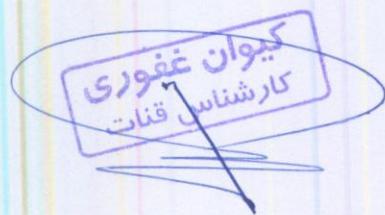
فهرست پیوست ۱۷۵۳-۵۴/۱۷۵۳-۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۳۸۰/۴/۲۳ مورخ

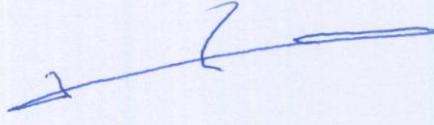
ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱		شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	۱۴۰۱/۴۷۶۶۴۵ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷	کیوان غفوری کارشناس قنات
۲	۴۳۱۱	موافقنامه ، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات آنها و اصلاحات بعدی آن	۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۲ ۱۳۷۸/۳/۳	کیوان غفوری کارشناس قنات
۳		دستورالعمل شرح عمومی خدمات مشاوره در دوره ساخت و تحويل کار برای طرح های غیر صنعتی	۱۰۲-۱۲۹۵-۵۴/۹۷۷ ۱۳۷۹/۳/۱۱	کیوان غفوری کارشناس قنات
۴	۱۸۲	ضوابط و معیارهای فنی قنات	۱۰۲/۷۶۲۶-۵۴/۶۵۶۲ ۱۳۷۸/۱۱/۲۵	کیوان غفوری کارشناس قنات
۵	۵۴۷	دستورالعمل مطالعات مرمت و بازسازی و تهییه شناسنامه کاریزهای کشور	۲۰/۵۷۰۵ ۱۳۹۱/۱/۲۹	کیوان غفوری کارشناس قنات
۶		حق الزحمه نظارت مشاور	۱۰۱/۸۰۹۸۱ ۱۳۸۴/۵/۸	کیوان غفوری کارشناس قنات

۱۷۵۳

**لیست قنوات به تعداد ۸ رشته قنات و اعتبار مورد نیاز ۴ میلیارد تومان**

ردیف	استان	شهرستان	روستا	قنات	برآورد اجرا بر اساس فهارس ۱۴۰۳	طول قنات(کیلومتر)
۱	قم	قم	طینوج	موسر	۶,۱۵۶,۴۱۵,۲۳۲..۰	۴۰۰
۲	قم	قم	جوزه	جوزه	۴,۹۴۰,۰۲۶,۲۶۶..۰	۳۰۰
۳	قم	قم	قراسو	قراسو	۵,۰۵۳,۵۲۹,۸۵۰..۰	۷۰۰
۴	قم	قم	راهجرد	کرد زرین	۵,۳۲۰,۴۵۶,۱۴۱.۲۸	۵۰۰
۵	قم	قم	دستجرد	گوشنان	۵,۳۱۳,۷۰۸,۰۷۸..۰	۵۰۰
۶	قم	قم	کوشک نصرت	کوشک نصرت	۴,۵۳۷,۱۱۴,۷۰۴..۰	۳۰۰
۷	قم	قم	موجان	بند موجان	۴,۷۸۶,۰۰۸,۷۸۰..۰	۲۰۰
۸	قم	قم	قلعه چم	قلعه چم	۴,۷۴۸,۱۶۴,۹۲۰..۰	۴۰۰
۹	قم	قم	عیسی آباد	عیسی آباد	۴,۸۶۵,۴۶۰,۷۲۶..۰	۵۰۰
۱۰	قم	قم	قصبه	راهجرد	۴,۹۵۵,۳۵۱,۸۲۰..۰	۵۰۰
			جمع		۵۰,۶۷۶,۲۳۶,۵۱۷	۴,۳۰۰


**کیوان غفوری**  
**کارشناس قنات**

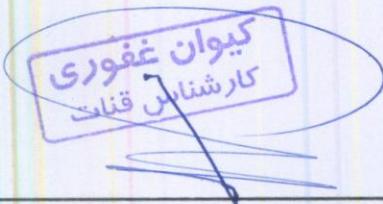


## پیوست شماره ۲

### شرح خدمات

شرح خدمات موضوع این قرارداد:

۱. تطبیق عملیات مورد نیاز پروژه با برآورد اولیه و اصلاح برآورد (در صورت نیاز) با هماهنگی مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان محل پروژه.
۲. تحويل کار به پیمانکار (مقنی) در شروع عملیات و صدور دستور کار مبنی بر تجهیز کارگاه و تلاش برای شروع به موقع طبق برنامه زمانی
۳. ایجاد روابط منظم با مدیریت آب و خاک استان و همچنین جهاد کشاورزی شهرستان محل پروژه برای هدایت عملیات اجرایی و هماهنگی قبلی برای هر گونه اصلاحات لازم و دستورالعمل کاری
۴. بازدید و نظارت بر کلیه عملیات اجرایی قنات حداقل سه مورد (در صورت ضرورت بازدید بیش از ۳ مورد با صلاح‌دید مدیریت آب و خاک مشاور موظف به انجام بازدید می‌باشد).
۵. بررسی عوامل کلیدی پیمانکار (از لحاظ تخصص یا سوابق اجرایی) و همچنین بررسی گزارش فنی و برآورد موجود و تایید آن.
۶. کنترل مصالح موجود و تاکید بر رعایت نکات فنی در خرید، حمل، بار اندازی و انبار کردن مصالح مصرفی به پیمانکار و همچنین تاکید بر مصرف مصالح طبق مشخصات فنی مصوب پروژه.
۷. نظارت بر نحوه استفاده از ماشین آلات لازم در پروژه
۸. تعداد دفعات بازدید مستقیم (توسط عوامل مهندس مشاور) حداقل ۳ جلسه می‌باشد که لازمست بازدید با هماهنگی قبلی با کارشناس مدیریت آب و خاک و یا کارشناس مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان مربوطه انجام پذیرد.
۹. مشاور ناظر موظف است گزارش بازدیدهای انجام شده را به مدیریت آب و خاک و امور فنی مهندسی سازمان ارائه نماید.
۱۰. تذکرات لازم در خصوص رعایت مسائل ایمنی و بهداشتی کار برابر با ضوابط ایمنی ذکر شده در ضوابط و معیارهای فنی ابلاغی توسط معاونت آب و خاک.
۱۱. ایجاد آرشیو فنی نقشه‌ها، مدارک و مستندات پروژه مناسب با نیاز پروژه.
۱۲. بررسی، اظهار نظر و تایید صورت وضعیتهای پیمانکار.
۱۳. تنظیم گزارشات پیشرفت فیزیکی پروژه و مقایسه با برنامه زمانی کلی و تحويل این گزارش در بازه تعیین شده توسط کارفرما به مدیریت آب و خاک و امور فنی مهندسی



## دستورالعمل نحوه محاسبه حق الزحمه، تعداد و نوع عوامل مورد نیاز دستگاه نظارت

### الف) نحوه محاسبه برآورد اولیه حق الزحمه نظارت قنوات هر شهرستان:

در مرحله تهیه اسناد ارجاع خدمات نظارت به مهندسین مشاور، با توجه به مجموع اعتبار تخصیص داده شده به هر شهرستان، برآورد اولیه حق الزحمه نظارت قنوات از رابطه ذیل محاسبه میشود.

$$F = A * B * R$$

F: مبلغ اولیه خدمات نظارت شهرستان

A: هزینه اجرای کل پروژه ها شهرستان

B: ضریب حق الزحمه نظارت معادل ۵ درصد (عدد اعشاری ۰/۰۵)

R: ضریب منطقه های محدوده خدمات نظارتی مشاور، بر اساس آخرین دستورالعمل تعیین حق الزحمه نظارت، ابلاغی از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور

در صورتی که پروژه های واگذاری به مشاور در محدوده چند شهرستان باشد، مبلغ اولیه خدمات نظارت حاصل جمع

مقادیر F در شهرستانهای مربوطه خواهد بود.

### ب) نحوه محاسبه حق الزحمه خدمات نظارت هر قنات:

در مرحله پرداخت حق الزحمه خدمات نظارت به مهندسین مشاور برای هر قنات، پس از تایید نهایی صورت وضعیت موقت یا قطعی پیمانکار از سوی کارفرما، حق الزحمه خدمات نظارت از رابطه زیر محاسبه میشود:

$$f = a * b * R * m$$

f: حق الزحمه خدمات نظارت قنات

a: هزینه اجرایی قنات (رقم صورت وضعیتی موقت یا قطعی بدون احتساب ضرایب پیشنهادی پیمان پیمانکار)

b: ضریب حق الزحمه نظارت هر قنات (بر اساس جدول شماره ۲)

R: ضریب منطقه های محدوده خدمات نظارتی مشاور، بر اساس آخرین دستورالعمل تعیین حق الزحمه نظارت، ابلاغی از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور

m: ضریب ارزیابی کیفی و فنی مشاور(درصد)(جدول شماره ۳)

کیوان غفوری  
کارشناسی قنات

۹

## ج) عوامل مورد نیاز خدمات نظارت:

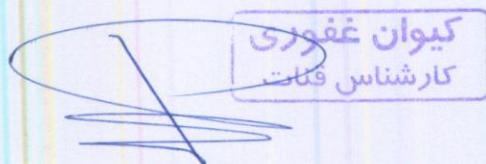
جدول شماره ۱

ردیف	تعداد قنات در دست نظارت	عوامل مورد نیاز
۱	تا ۲۵ رشته	یک نفرماه کارشناس ناظر با ۵ تا ۷ سال سابقه
		یک نفرماه کارشناس مقنی خبره
		یک دستگاه ماه خودرو تک دیفرانسیل
۲	۵۰ تا ۲۵ رشته	نیم نفر ماه کارشناس سر ناظر با ۷ تا ۱۰ سال سابقه
		یک نفرماه کارشناس ناظر با ۵ تا ۷ سال سابقه
		دو نفرماه کارشناس مقنی خبره
۳	۵۰ رشته به بالا	دو دستگاه ماه خودرو تک دیفرانسیل
		یک نفر ماه کارشناس سر ناظر با ۷ تا ۱۰ سال سابقه
		دو نفرماه کارشناس ناظر با ۵ تا ۷ سال سابقه
		سه نفرماه کارشناس مقنی خبره
		سه دستگاه ماه خودرو تک دیفرانسیل

جدول شماره ۲: ضریب حق الزحمه نظارت هر قنات

b	ضریب	مبلغ برآورده اجرایی قنات در پرداختهای موقت و یا صورت وضعیت قطعی (میلیون ریال)
۰/۰۶۵		تا سقف نصاب معاملات کوچک
۰/۰۶۰		تا سقف سی و پنج درصد معاملات متوسط
۰/۰۵۰		از سی و پنج تا هفتاد درصد معاملات متوسط
۰/۰۴		از هفتاد درصد معاملات متوسط تا سقف نصاب معاملات متوسط
۰/۰۳		معاملات بزرگ

ملاک عمل مبلغ معاملات، تاریخ عقد قرارداد مشاور می باشد.



جدول شماره ۳: جدول ارزیابی کیفی و فنی مشاور (m)

جدول ارزیابی کیفی و فنی مشاور(m)			
ردیف	شرح خدمات	امتیاز مشاور	امتیاز
۱	بررسی عوامل فنی و کلیدی پیمانکار و برنامه زمانبندی	۵	
۲	انجام بازرگانی های فنی و کنترل کیفیت کار و مصالح	۵	
۳	بازدید و نظارت بر عملیات اجرایی	۳۰	
۴	بررسی صورت وضعیت ها و گزارش مقادیر کار	۱۰	
۵	انجام بازدید عوامل نظارت عالیه مشاور و ارائه گزارش بازدید	۵	
۶	نظارت بر مسائل ایمنی و بهداشتی و HSE	۵	
۷	دقت و تسلط بر عملیات اجرایی	۱۰	
۸	حضور مستمر و به موقع عوامل نظارت	۲۰	
۹	شرکت در جلسات هماهنگی با کارفرما	۵	
۱۰	ارائه گزارشات پیشرفت فیزیکی	۵	
جمع			
		۱۰۰	

بر اساس برآورد اولیه هزینه طرح حدود ۵۱۷،۲۳۶،۵۰۰ ریال است که پیش‌بینی می‌شود اقلام تجهیزاتی نداشته باشد بنابراین برآورد اولیه حق الزحمه مطالعات مرحله سوم به شرح ذیل محاسبه می‌گردد:

$$R=1,37 \quad A=50,676,236,517$$

$$F=50,676,236,517 \times 0,05 \times 1,37 = 3,471,321,200 \text{ ریال} \quad ۳,۴۷۱,۳۲۱,۲۰۰ / ۴,۳۰۰ = ۸۰۷,۲۸۴ \text{ ریال}$$

به استناد بند ت ماده ۱۰ آیین نامه خرید خدمات مشاور ابلاغی به شماره ۱۹۳۵۱۲۴۲/ث ۴۲۹۸۶ ک مورخ

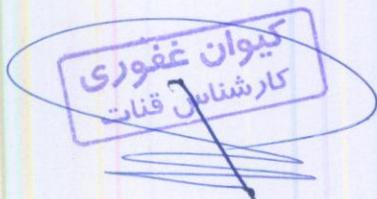
۱۳۸۸/۱۰/۰۱ حق الزحمه خدمات نظارت به صورت مقطع به شرح جدول ذیل محاسبه و پرداخت می‌گردد.

شرح	واحد	مبلغ واحد (ریال)	مقدار	مبلغ کل (ریال)
خدمات نظارت بر اجرای طرح های احیاء و مرمت و بازسازی قنوات مطابق شرح خدمات	متر طول	۸۰۷,۲۸۴	۴,۳۰۰	۳,۴۷۱,۳۲۱,۲۰۰

نحوه پرداخت: با توجه به پیشرفت فیزیکی پروژه ها و تأیید توسط ناظر، طبق قیمت پیشنهادی به ازای هر

متر طول و از محل اعتبارات کمک های فنی و اعتباری بازسازی و نوسازی قنوات به شماره موافقتنامه

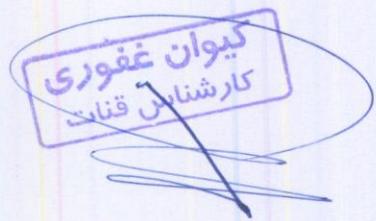
۱۳۰۶۰۱۲۰۰۷ پرداخت خواهد شد.



## پیوست شماره (۴)

### برنامه زمانی کلی

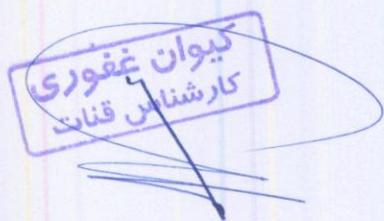
برنامه زمان بندی پروژه می باشد توسط ناظر تهیه و جهت تصویب به کارفرما ارائه گردد.



A handwritten signature is located at the bottom right of the page.

## پیوست شماره ۵ - شرایط خصوصی قرارداد

- ۱- بخشنامه‌های سازمان برنامه و بودجه کشور و وزارت جهاد کشاورزی در تمامی زمینه‌های این قرارداد لازم الاجراست، در صورت مغایرت آنها بخشنامه‌های سازمان برنامه و بودجه کشور اولویت دارد.
- ۲- ناظر موظف است در صورت نیاز کارفرما به منظور بازدید نمایندگان کارفرما از چگونگی اجرای پروژه همکاری و هماهنگی‌های لازم را بعمل آورد.
- ۳- هزینه تأمین و تجهیز دفتر ناظر در محل کارگاه به همراه تأمین آب، برق، تلفن و تأمین غذا به عهده پیمانکار می‌باشد.



## پیوست ۶

### سازمان و عوامل کلیدی انجام کار

سازمان و عوامل کلیدی انجام کار پژوهه می باشد توسط ناظر تهیه و جهت تصویب به کارفرما ارائه گردد.

